REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 27.10.2026. 12:48

Katastarska općina: 339318, DONJE VRAPČE **Broj ZK uloška: 1833**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-50017/2026 **ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA**
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 99 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**5738/15**		**Petrovaradinska ulica**	**2514**	
			DVORIŠTE	576	
			ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, Zagreb, Petrovaradinska ulica 7C, 7D	1938	
		UKUPNO:		**2514**	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1833 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 24.07.2015. broj Z-29125/15	
1.1	Zabilježuje se da je za upis građevine na zk.č.br. 5738/15 priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet od 17.07.2015. godine (klase br. UP/I-361-05/2015-001/130, ur.br. 251-13-22/103-15-5).	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
99. Suvlasnički dio: 12/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-99)		
garažno parkirno mjesto oznake GPM 45, u podrumu -1, površine 15,30 m2, u elaboratu etažiranja označeno u tlocrtu podruma -1 crvenom bojom i oznakom vodoravne i okomite crte		
MB BARTUL D.O.O., OIB: 20092003339, ZAGREB, ULICA BOŽIDARA MAGOVCA 31		
99.1	Zaprimljeno 15.10.2026.g. pod brojem Z-50017/2026 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA 15.10.2026, a koja zabilježba gubi učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi odnosno na dan 21.10.2027.g.	na 99 (1.1)

Katastarska općina: 339318, DONJE VRAPČE **Broj ZK uloška: 1833**

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10. Na suvlasnički dio: 99 (12/10000)			
10.1	Zaprimljeno 15.10.2026.g. pod brojem Z-50016/2026 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OSNIVANJA ZALOŽNOG PRAVA, PRIJEDLOG ZA UPIS 15.10.2026, do 500.000,00 EUR (slovima: petstotisućaeura), a koja zabilježba gubi učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi odnosno na dan 19. listopada 2027.		vezano uz B 99 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 27.10.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 922930/2026

Kontrolni broj: 4338161479ed56a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.